

Bestyrelsesmøde d. 8. september 2015

Grundejerforeningen Kiplings Allé

Tilstede:

Linda V. Andersen (formand)

Kasper Bang-Petersen (bestyrelsesmedlem)

Jeppe Thaarup (suppleant)

Peter Mortensen (suppleant)

Mette Juul-Gregersen (bestyrelsesmedlem)

Referent: Mette Juul-Gregersen

Referat:

Dagsorden	Diskussion	Beslutning
1. Evaluering vejfest	Rigtig god stemning og det fungerede fint at opgaverne blev delt ud. Ca. 60 deltagere, 40 voksne og 16 børn deltog	Bestyrelsen ligger op til at der ved generalforsamlingen nedsættes et udvalg der kan være ansvarlig for at arrangere. Uddelegering af opgaver må gerne forsætte.
2. Arbejdslørdag	Ingen har meldt sig på banen til at stå for arrangementet. Fastholdes pga. det sociale i arrangementet. Beboerne opfordres også til at bidrage med at tage hvad der evt. måttet være i nærheden af Deres egne huse	Arrangementet udskydes til 3. oktober. På generalforsamlingen ønskes fastsat et arbejdsbidrag, til dem der ikke har mulighed for at deltage. Linda sender mail ud flytning af dato for arbejdslørdag. Og forhører samtidig igen om der er nogen der kunne tænkes at stå for arrangementet.
3. Gade lamper	Allan Holm i nr. 95 vil gerne holde styr på lamperne hvis der er problemer. Han har faglig kendskab. Skift af lyskilderne til energibesparende skal vendes igen på et senere tidspunkt.	Henvendelse vedr. problemer med gadelamperne skal fremover ske til allanholm@gmail.com På nuværende tidspunkt arbejder Allan videre med punktet i forhold til Aabo Sørensen
4. Slidlag på vejene i etape 2	Stiler mod en dato i august	Udskydes pga. byggerierne, pt. er det ikke muligt at kommet til. Linda får fastlagt dato sammen med John Keller til 2016. Til denne dato er det bygherrernes opgave at sikre at alt materiale er fjernet
5. Græs langs stamevej etape 2		Den enkelte grundejer må

		selv så græs, da det pt. er umuligt at komme til. Arealerne forbliver fællesarealer.
6. Startredegegørelse	<p>Beboerne i 109-85 har udarbejdet en indsigelse mod startredegegørelsen.</p> <p>Linda vender med Charlotte om indarbejdelse af argumenter i forhold til tilslutning til vej.</p>	<p>Grundejerforeningen vil gerne have indarbejdet forbehold omkring tilslutning til vejen i dokumentet, så det får mest mulig almen interesse.</p> <p>Grundejerforeningen vil gerne stå som underskriver.</p>
7. Snerydning, niveau og hvem?	<p>Der ryddes ved 5-8 cm, men max. x1 dgl.</p> <p>Foreløbig er ønsket forsat at der ryddes inden kl. 7, for at det er muligt at komme til. Dette tages op til genovervejelse til næste år igen.</p>	<p>Der ryddes efter Aalborg Kommunes politik.</p> <p>Grundejerforeningen rydder kun Kiplings Alle. Øvrige veje er kommunens ansvar.</p> <p>Kasper indhenter tilbud på snerydning. Hvis der er nogen der har kendskab til gode firmaer må der gerne bydes ind.</p>
8. Hjemmeside + Facebook	<p>Hjemmeside oprettet på: http://www.kiplingsalle.dk</p> <p>Umiddelbart mangler designmanualen på hjemmesiden – der tjekkes.</p> <p>Referater uploades på hjemmesiden løbende.</p> <p>Evt. kunne der linkes til Sønder Tranders Beboerforening</p> <p>Det kan ikke forventes at alle beboer er på facebook</p>	<p>Hjemmesiden anvendes til officielle informationer. På hjemmesiden oprettes mail til formanden, således at mail bliver uafhængig af hvem der bestrider posten. Derudover ønskes en gruppe til hele bestyrelsen.</p> <p>Link til Sønder Tranders beboerforening ønskes.</p> <p>Facebook er et supplement til hjemmeside, hvor løst og fast kan vendes.</p>
9. Næste møde	<p>Foreløbige punkter til næste møde:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Status på legeplads • Dato for generalforsamling? (12. eller 13. april) 	D. 3. november kl. 19 i nr. 45 – hos Jeppe
10. Evt. Husnumre	Skilte med husnumre ved stikveje mangler for husnumrene 51-109, samt ubetinget vigepligt (hajtænder) ved udgang til stamvejen.	<p>De sættes op når den "tunge trafik" mindskes.</p> <p>Linda taler med Aabo Sørensen i forhold til håndteringen.</p>

PBS opkrævning	Kassere var umiddelbart ikke interesseret i PBS opkrævning af kontigent til grundejerforeningen	Bestyrelsen ønsker det sættes op, det er nemmere for beboere, og letter hvis nuværende kasser ikke længere ønsker posten
Betonsøjler	Betonsøjle og vej bump skal reetableres senere når byggerier er på plads 51-109	
Bredbånd Nord	Hvis man får regning på andet beløb fra bredbånd Nord end materialet fra Gistrup, skal man lige være opmærksom	Kun ved problemer kan der sendes mail til formanden. (formand@kiplingsalle.dk) Aftale lægges på hjemmesiden.