

Grundejerforeningen Kiplings Alle

Bestyrelsesmøde d. 28. august 2019

Deltagere

Casper Juul-Gregersen

Jan Ivarsen

Grethe Mortensen

Natasha Siig Christensen

Lars Vabbersgaard Andersen

Fraværende

Punkter på dagsordenen:

1. Opfølgning fra sidste møde
 - a. Faktura fra Mariendal El-Teknik på udskiftning af lyskilder på stamvej samt udskiftning af lyskilde og reparation af pullert modtaget. Blev udskiftet/repareret i februar. Beløb kr. 8.540,- OK og den betales.
 - b. Nabohjælp – skilte, foldere. Der købes 3 stk. Nabohjælpskilte inkl. beslag, én til hver stikvej. Pris ca. 500 kr. pr. stk. Natasha skriver info på Kiplings Alles Facebook gruppe.
2. Fællesarealer
 - a. Svævebane: Aalborg Kommune har informeret os om, at de giver afslag på byggetilladelsen til svævebanen, primært grundet støjgener. Samtidig er vi rådet til at droppe idéen om svævebanen. Bestyrelsen har modtaget indsigelse fra nr. 67. Bestyrelsen vælger at droppe svævebanen.
 - b. Bålsted: Udvalg har arbejdet videre med at finde siddemuligheder ved bålstedet. Der indkøbes 2 bænke, 4 stk. stubbe og bålfad.
 - c. Bålhytte: Bestyrelsen har afventet tilbagemelding fra kommunen vedr. deres umiddelbare holdning til om en byggetilladelse kan godkendes. Der er endnu ikke kommet en tilbagemelding fra Aalborg Kommune. Med baggrund i Aalborg Kommune afslag på svævebanen, vælger bestyrelsen at droppe ansøgningen om bålhytte.
 - d. Skiltetang ud for nr. 51 påkørt. Efter aftale med vognmanden er der indkøbt ny skiltetang og vognmanden refunderet udgiften. Skiftes på næste arbejdsdag. Vognmanden har refunderet udgiften.
 - e. Udsyn ved udkørsel fra stikveje mod stamvej – forslag til forbedring. Forskellige muligheder blev vendt, bl.a. spejle, bomme og mindre høje hække. Spejle og bomme vurderes ikke at kunne fungere/godkendes, og der er umiddelbart ikke opbakning til mindre høje hække. Bestyrelsen undersøger om der findes en servitut vedr. oversigtsforhold.
3. Arbejdsdage
 - a. Næste arbejdsdag er 7/9
 - b. Opgaver til næste arbejdsdag:
 - a. Bøjet skiltetang ud for nr. 51 udskiftes
 - b. Udskiftning af lyskilde i pullert nederst på fællesareal. Kasper, nr. 65, indkøber pære
 - c. Reetablering af grus på stien ved legepladsen

- d. Markering af fællesareal mod vest, hvor bondemanden har "lånt" en del af vores areal
- e. Træ på stamvej gået ud?
- f. Diverse så som fjerne ukrudt, vaske betonpiller
- g. "Æbletræ" ved nederste stikvej skal opstammes/beskæres.
- h. Vandrender i stier udbedres.

4. Vejfest

- a. Bestyrelse vil invitere til et uformelt arrangement efter arbejdsdagen den 7/9, hvor der kan tændes bål, bages snobrød, spilles rundbold m.m. og grilles senere, hvis der er stemning for det. Casper vejer stemning via Facebook.

5. Byggeri i området

- a. Nr. 11 har påbegyndt byggeri.

6. Snerydning

- a. Intet nyt

7. Næste møde

- a. 17/10 kl. 19.30 hos Lars i nr. 23.

8. Andet/evt.

- a.