

Grundejerforeningen Kiplings Alle

Bestyrelsesmøde d. 6. juli 2020

Deltagere

Casper Juul-Gregersen
Grethe Mortensen
Bent Ulrik Niss
Lars Vabbersgaard Andersen

Fraværende

Lars Delfs Mortensen

Punkter på dagsordenen:

1. Opfølgning fra sidste møde
2. Opfølgning på generalforsamling
 - a. Evaluering

Fysisk fremmøde vs Teams: Tesen er, at der vil være større fremmøde – bestyrelsen overvejer at prøve det af til næste generalforsamling, såfremt mikrofoner/højtalere kan fremskaffes.

Indkomne forslag: Meget snævre vs brede forslag – kan (og skal) vi give nogle retningslinjer eller anbefalinger? Eller blot lade det være op til forslagsstilleren?

Velkommen til Kiplings Allé – Casper tjekker, at velkomstfolder er tilgængelig på hjemmesiden
 - b. Konstituering af bestyrelsen

Formand: Casper Juul-Gregersen (nr. 51)

Bestyrelsesmedlemmer: Grethe Mortensen (nr. 9) og Bent Ulrik Niss (nr. 15)

Suppleanter: Lars Vabbersgaard Andersen (nr. 23) og Lars Delfs Mortensen (nr. 17)
 - c. Status på forslag til generalforsamling
 - a. Panna fodboldbane (vedtaget): Lars, nr. 97, går vider med det
 - b. Opsætning af flagstang på fællesareal (vedtaget): Rasmus, nr. 21, går videre
 - c. Opsætning af solsejl ved legeplads og bålplads (vedtaget): Rasmus, nr. 21, går videre
 - d. Udvidelse af legepladsen med legehuse/fiskerhytte (ikke vedtaget)
 - e. Legetøj til legeplads (vedtaget): Morten, nr. 35, går videre
 - f. Asfaltering af gangstier inkl. overfladebelægning (ikke vedtaget)
 - g. Opførelse af shelter på "kilen" (ikke vedtaget)
 - h. Redskabsskur på fællesareal (vedtaget): Grethe spørger Søren, nr. 101, vedr. nærmere detaljer om "hobbetskur", som han nævnte på generalforsamlingen. Det blev diskuteret, om den foreslåede placering også er den bedste af hensyn til udsigt og adgangsforhold. Alternative placeringer foreslået: a) på skråning, så det kan være skjult ud over døren, b) ved bålsted ud for hækken ved nr. 9. Bestyrelsen overvejer mulighederne for at foreslå en ny placering.
 - i. Indkøb af feststole (vedtaget): Afventer at redskabsskuret er stillet op.
 - j. Indkøb af klapstole og -borde (vedtaget): Afventer at redskabsskuret er stillet op.
3. Fællesarealer
 - a. Oversigtsforhold ved sti og fartdæmpende foranstaltninger

Emnet blev diskuteret på generalforsamlingen. Bestyrelsen minder beboerne om, at græs på kilerne ud mod stien samt hække på ydersiden mod fællesarealer klippes af husejeren. Eventuelle muligheder for fartdæmpning: Blomsterkummer, bemaling på asfalt
Casper: Udarbejder skrivelse til beboer om fartdæmpende foranstaltninger, inkl. henstilling til at hække og græs klippes af husejeren for ikke at genere udsyn.

Lars V: Undersøger matrikelkort samt benytter sine kontakter på universitetet vedr. forslag til hvad man kan gøre for at opnå bedre oversigtsforhold og forbedre trafiksikkerheden.

Lars V og Bent: Henvendelse til nr. 29 vedr. placering af hæk ved stikvej.

b. Beplantning ved bålsted:

Efter dialog med og anbefalinger fra Hede's sprøjtes der mod ukrudt. Hede's skifter visne planter til efteråret.

c. Stier

Grethe spørger Hede's hvad der skal til, for at holde stierne fri for ukrudt.

Bent tager dialog med Lars D omkring stier og muligheder vedr. renovering.

4. Arbejdsdage

- a. Næste arbejdsdag holdes lørdag d. 5/9 2020.

5. Vejfest

- a. Hvad har vi behov for og hvordan kan vi imødekomme det – voksenfest, børnekomsammen, få ansigt på naboerne, idræts-/aktivitetsdag

6. Byggeri i området

- a. Igangværende byggeri: Nr. 11 og 87
b. Flere husstande har på det seneste oplevet rotter, som sandsynligvis kommer fra åbenstående kloakker – og som efterfølgende er blevet lukket.

7. Snerydning

- a. Formanden fra GF Sdr. Tranders forventer, de også skifter Brøndum ud med Hede's.

8. Næste møde

- a. 19/8 kl. 19:30 hos Bent, nr. 15.

9. Andet/evt.

- a. Intet nyt