

Grundejerforeningen Kiplings Alle

Bestyrelsesmøde d. 19. august 2020

Deltagere

Casper Juul-Gregersen
Grethe Mortensen
Bent Ulrik Niss

Fraværende

Lars Vabbersgaard Andersen
Lars Delfs Mortensen

Punkter på dagsordenen:

1. Opfølgning fra sidste møde
 - a. Velkomstfolder: Er tilgængelig på kiplingsalle.dk
 - b. Redskabsskur på fællesareal. Bestyrelsen har snakket med Søren, nr. 101, vedr. nærmere detaljer om "hobbitskur" (forhandles af Udeluksus.dk) samt fundet frem til et prisoverslag på kr. 60.000,-, hvilket er over det budgetterede.
Samtidig har bestyrelsen været i dialog med kommunen (Kirstine Stensgaard) vedr. mulige placeringer af et skur, kommunens godkendelse heraf samt hvad vi i øvrigt skal være opmærksomme på. Kirstine henviste til lokalplanen, der er lavet for at tilgodese alle, og hvorfor man har købt grund på Kiplings Alle, f.eks. at der faste byggefelter, alle har andel i udsigt, man skygger ikke for hinanden osv. Randområdet skal holdes fri for bygninger. Eneste mulige placering i Kirstines optik er på fællesarealet ud mod stamvejen, men samtidig forudsætter godkendelsen af en byggetilladelse, at nærmeste naboer siger ja.
 - c. Skrivelse er udsendt til beboere om fartdæmpende foranstaltninger, inkl. henstilling til at hække og græs klippes af husejeren for ikke at genere udsyn.
Bestyrelsen har en række forslag, til forbedring af trafikikkerheden, som vi vil gå i dialog med kommunen omkring, bl.a. ændre placering af cykelsti (bue væk fra stikvej), rumlestriber på cykelsti, opstilling af blomsterkummer m.m.
 - d. Stier
Bestyrelsen har gentagne gange forsøgt at få fat i Hede's Haveservice (er sandsynligvis på ferie)
2. Opfølgning på generalforsamling
 - a. Status på forslag vedtaget på generalforsamling
 - a. Panna fodboldbane: Intet nyt
 - b. Opsætning af flagstang: Intet nyt
 - c. Opsætning af solsejl ved legeplads og bålplads: Intet nyt
 - d. Legetøj til legeplads: Intet nyt
3. Fællesarealer
 - a. Oversigtsforhold ved sti og fartdæmpende foranstaltninger
Grundejerforeningen for de lige husnumre har oplyst, de også har udfordrende oversigtsforhold fra deres stikveje og vil minde deres grundejere om, at de skal sikre hække holdes indenfor skel, da nogle af disse allerede står på eller over kanten.
4. Arbejdsdage

- a. Næste arbejdsdag holdes lørdag d. 5/9 2020
Mulige opgaver: Luge ukrudt ved bålsted, slå græs omkring legeplads, fjerne støttepæle der ligger ved bunden af stamvejen (evt. save op til bålplads), lave snobrødsdej, tænde bål, rense kloakker.
Grethe køber øl/vand/juice
Casper sender reminder ud

5. Vejfest

- a. Intet nyt

6. Byggeri i området

- a. Igangværende byggeri: Nr. 11 og 87

7. Snerydning

- a. Intet nyt

8. Næste møde

- a. 8/10 2020 kl. 19:30 hos Lars, nr. 23.

9. Andet/evt.

- a. Intet nyt