

Grundejerforeningen Kiplings Alle

Bestyrelsesmøde d. 20. januar 2021

Deltagere

Casper Juul-Gregersen

Grethe Mortensen

Lars Vabbersgaard Andersen

Fraværende

Lars Delfs Mortensen

Punkter på dagsordenen:

1. Opfølgning fra sidste møde

a. Oversigtsforhold på stamvej

Bestyrelsen har modtaget svar fra Trafik & Veje samt politiet, som vil have tilføjet fodhegn på begge sider af stien i forbindelse med stibomme. Politiet har desuden bemærket, at afslutning af rabat mellem cykelsti og Kiplings Alle ud mod Karlfelts Alle ikke er udført hensigtsmæssigt, da der er risiko for, at bilister i forbindelse med højresving kører ind over cykelstien. Efterfølgende har Trafik & Veje konstateret, at afslutning af rabatten ikke er udført i henhold til det godkendte vejprojekt.

Bestyrelsen sender revideret ansøgning til godkendelse.

2. Generalforsamling

a. Status på forslag vedtaget på generalforsamling

a. Panna fodboldbane: De to tovholdere har bedt bestyrelsen om lov til at bede leverandøren udarbejde byggeansøgning til kommunen. Bestyrelsen har sagt god for dette. Forventet pris kr. 5.000,- mod selv at skulle bruge 10-15 timer på det.

Bestyrelsen har godkendt.

b. Opsætning af flagstang: Intet nyt

c. Opsætning af solsejl ved legeplads og bålplads: Intet nyt

d. Legetøj til legeplads: Intet nyt

b. Generalforsamling 2021

a. En beboer har spurgt, om dato for fremsendelse af forslag til generalforsamlingen udskydes i år pga. Corona og forsamlingsforbud.

Ifølge vores vedtægter skal et forslag være indgivet til skriftligt til bestyrelsen senest inden udgangen af februar. Bestyrelsen kan ikke se nogen argumenter for ikke at kunne opretholde dette trods Covid-19.

Generalforsamlingen skal derimod *så vidt muligt* afholdes inden udgangen af april.

3. Bestyrelsen

a. Bent Ulrik Niss er desværre afgået ved døden. Bestyrelsen kondolerer og har sendt en hilsen til Ulla.

b. Lars Vabbersgaard Andersen er overgået fra suppleant til bestyrelsesmedlem.

c. Bestyrelsen overvejer sin genopstilling til generalforsamlingen.

4. Fællesarealer

a. Sten på hjørner af stamvej og stikveje
Intet nyt

- b. Asfaltmarkering på stamvej
Intet nyt
- c. Træ på stamvej, der er gået ud
Planteskolen har plantet nyt træ.
- d. Græsklipning og grusstier
Intet nyt.
- e. Gadelys på stamvej
Bestyrelsen kontakter Mariendal El-teknik, idet en lyskilde på stamvejen er defekt.
- f. Randområde
Bestyrelsen har modtaget henvendelse om at øge frekvensen af græsklipning på randområdet. Bestyrelsen har allerede bedt Hede's Haveservice om at klippe arealet 4 gange årligt (mod 2 før). Andre forslag er velkomne og kan foreslås til generalforsamlingen.

5. Arbejdsdage

- a. Intet nyt

6. Vejfest

- a. Intet nyt

7. Byggeri i området

- a. Intet nyt

8. Snerydning

- a. Intet nyt

9. Næste møde

- a. Torsdag d. 11. marts 2021 kl. 19:30 hos Lars, nr. 23.

10. Andet/evt.

- a. Medlemmer i vores Facebook-gruppe, Grundejerforeningen Kiplings Alle
Gruppen er tiltænkt beboere på vejen, ulige husnumre. Bestyrelsen foretager normalt ikke oprydning i gruppen, men efterhånden har der været en del fraflytninger, og bestyrelsen vil derfor overveje en oprydning.
- b. Hjertestarter
G/F Sdr. Tranders (de lige husnumre) er i dialog med Tryg omkring opstilling af en hjertestarter. Det forventes, at den bliver opstillet ved elskabet på stamvejen (sandsynligvis går forsyningsselskabet ikke med til at sætte den direkte på skuret). Hjertestarteren forventes at have en årlig udgift til el på kr. 500, som deles mellem vores grundejerforeninger. Den vil skulle have sin egen elmåler.