

Grundejerforeningen Kiplings Alle

Bestyrelsesmøde d. 23. august 2021

Deltagere

Casper Juul-Gregersen
Grethe Mortensen
Lars Vabbersgaard Andersen
Lars Delfs Mortensen
Louise Ebdrup

Fraværende

Punkter på dagsordenen:

1. Opfølgning fra sidste møde
2. Opfølgning på generalforsamling
 - a. Status på forslag til generalforsamlingen
 - a. Opsætning af skilte på fællesarealer
Skilte er modtaget, sættes på arbejdsdag, Lars D. har stolper.
 - b. Indkøb af udstyr til brug bl.a. ved pannabanen
Søren har indkøbt udstyr, bl.a. disc golf, kasse til udstyr m.m.
 - c. Indvielse af pannabanen
Pølsedrengene er booket. 88 tilmeldte.
Mht. indvielse – banen må først tages i brug, når ibrugtagningstilladelse givet.
Hvordan forholder vi os, hvis vi ikke får den inden indvielsesdagen?
De kommer kl 12 og sætter det op. 12.30 er der indvielse og lidt leg. 13-15 er der pølsevogn.
 - d. Videreudvikling af grønne fællesarealer
 - e. Sti til Sdr. Tranders Vej
 - f. Etablering af gyngestativ for større børn
 - g. Etablering af legehus
 - h. Solsejl (vedtaget i 2020)
Rasmus er i dialog med Cado, der kan forestå hele processen omkring byggeansøgning, montering m.m. Samlet pris ca. kr. 17.000,- inkl. moms (budget kr. 15.000,-) for opsætning ved legeplads. Størrelse på solsejl ca. 4x6m.
Bestyrelsen undersøger muligheden for at gruppere byggeansøgninger ved legepladsen.
3. Fællesarealer
 - a. Græsklipping og grusstier
Grethe og Lars D. har haft et møde med Hede's angående vores fællesarealer. Punkterne fra mødet er noteret ned, Lars indarbejder kommunens kvalitetsbeskrivelse for og drift af grønne arealer, vi ser på tilstandskrav frem for udførelseskrav. Punkter sendes til Hede og vi følger op.
 - b. Gadelys
Intet nyt.
 - c. Randområde

Bestyrelsen beder Hede om at slå græsset primo september. Forinden udsendes reminder om at fjerne eventuelt materiale, jord m.m., som kan være til gene for Hede.

- d. Bålsted
Grethe har indkøbt buskrydder til vedligeholdelse omkring bålstedet.
- e. Fodhegn ved stibomme. Tilbud indhentet på robiniestammer (samme materiale som legeplads). 6 stammer a 400cm, Ø12-14cm, 4299,- ex. Moms.

4. Arbejdsdage

- a. Lørdag d. 4. september 2021 kl. 10-12:30. Indvielse af pannabane 12:30-15:00.
- b. Opgaver
 - a. Opstilling af pannabane
 - b. Fejning af vej/kantsten samt fjerne ukrudt langs kantsten
 - c. Opstilling af fodhegn
 - d. Sætte "hund i snor"-skilte op
 - e. Rensning/lugning af læbælte
 - f. Rensning af kloakker

5. Snerydning

- a. Intet nyt

6. Næste møde

- a. Tirsdag d. 5. oktober 2021 hos Lars, nr. 23, kl. 19:30.

7. Andet/evt.

- a. Udviklingen af det østlige Aalborg
Louise er i dialog med projektleder Louise Ladefoged fra Aalborg Kommune vedr. udvikling af Aalborg Øst.
- b. Der er givet dispensation vedr. brug på lokalplan ved nr. 73 ud fra et funktionalitetsprincip.